



**ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθμό 28/2023 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών.

Αριθμ. Πίνακα: 28/2023

Αριθμ. Απόφασης: 68/2023

Περίληψη: Παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας του ΚΑΠΗ Νέων Μουδανιών για τις ανάγκες της Δημοτικής Βυζαντινής χορωδίας Νέων Μουδανιών "Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ".

Στα Νέα Μουδανιά σήμερα την 29η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:00π.μ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 86509/25-9-2023 πρόσκλησης του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών κ. Νικολάου Θεργιού, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών συμμετείχαν και ήταν παρόντα στην συνεδρίαση και τα επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Νικόλαος Θεργιός
- 2) Σωτήριος Θωμαδάκης
- 3) Χριστίνα Μαργωμένου
- 4) Βασιλική Παπαμέτη
- 5) Αθηνόδωρος Σκαρλάτος
- 6) Λεωνίδας Ζωτάκης
- 7) Νικόλαος Κουλιγκάς

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη δημοτική υπάλληλο Σελεμενάκη Άννα.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερησίας συνεδρίασης, σχετικά με τη «Παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας του ΚΑΠΗ Νέων Μουδανιών για τις ανάγκες της Δημοτικής Βυζαντινής χορωδίας Νέων Μουδανιών "Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την υπ'αριθ.πρωτ. 88142/28-9-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Με την υπ'αριθμ.πρωτ.83910/15-09-2023 αίτησή της, η Δημοτική Βυζαντινή Χορωδία Νέων Μουδανιών "Ο Άγιος Γεώργιος", αιτήθηκε την παραχώρηση της χρήσης της αίθουσας

του ΚΑΠΗ Ν. Μουδανιών, για τις πρόβες της βυζαντινής χορωδίας και συγκεκριμένα κάθε Δευτέρα ώρα 19:00-21:00.

Με την υπ'αριθμ.47/2019 Απόφαση ο Οργανισμός Πολιτισμού και Αθλητισμού ενέκρινε την ένταξη της ανωτέρω χορωδίας υπό την αιγίδα του Δήμου και την μετονομασία της σε Δημοτική Μεικτή Βυζαντινή Χορωδία Νέων Μουδανιών "Ο Άγιος Γεώργιος".

Το κτίριο του ΚΑΠΗ (διώροφη οικοδομή με υπόγειο εμβαδού 395,98τμ) αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Νέας Προποντίδας, κατασκευάστηκε με την υπ'αριθμ.496/1996 Οικοδομική Άδεια του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χαλκιδικής και βρίσκεται στο υπ'αριθμ. 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. της Δ.Κοινότητας Νέων Μουδανιών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 446 παρ. 1 του Π.Δ. της 14-07-1999 "Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας"(ΦΕΚ 580/Δ'/27-07-1999), για την εκποίηση, δωρεάν παραχώρηση ή μίσθωση **πέραν των 9 ετών** έκτασης γης, με ή χωρίς κτίσματα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, από δημόσιες πολιτικές ή στρατιωτικές υπηρεσίες ή από ν.π.δ.δ., απαιτείται η προηγούμενη γνώμη των πολεοδομικών υπηρεσιών που είναι αρμόδιες για τη μελέτη και εισήγηση προς έγκριση ή επέκταση των σχεδίων πόλεων των οικισμών. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων μπορεί να καθορίζονται οι εξαιρέσεις από την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

Ενόψει των ανωτέρω, σας καλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά με την παραχώρηση ή μη της χρήσης χώρου της αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ που βρίσκεται στο 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. στα Νέα Μουδανιά για τις πρόβες της Δημοτικής Βυζαντινής Χορωδίας Νέων Μουδανιών "Ο Άγιος Γεώργιος" και συγκεκριμένα κάθε Δευτέρα ώρα 19:00-21:00»

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού έλαβε υπόψη του, τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 και του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4555/2018 και το Ν. 4623/2019 και την ανωτέρω εισήγηση

γνωμοδοτεί ομόφωνα

προς το τμήμα Εσόδων και Περιουσίας τη παραχώρηση της χρήσης χώρου της αίθουσας στο κτίριο του ΚΑΠΗ που βρίσκεται στο 03 οικόπεδο του 92 Ο.Τ. στα Νέα Μουδανιά για τις πρόβες της Δημοτικής Βυζαντινής Χορωδίας Νέων Μουδανιών "Ο Άγιος Γεώργιος" και συγκεκριμένα κάθε Δευτέρα ώρα 19:00-21:00.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται νόμιμα.

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

